



Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 9. и 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2а021, у даљем тексту: Закон), а у вези са чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), поступајући по захтеву број 05-29/2023 од 15.12.2025. године, од ЈП „Урбанизам“, Карађорђева 4 Панчево, за издавање услова заштите природе за израду Измене и допуне Просторног плана општине Ковин, дана 10.02.2026. године под бр. 03019-4184/2 издаје:

РЕШЕЊЕ**о условима заштите природе**

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-29/2023-416
ДАТУМ: 12-02-2026

1. Подручје Измене и допуне Просторног плана општине Ковин (у даљем тексту: План), дефинисано Одлуком о изради Измене и допуне Просторног плана општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 12/2025) обухвата део заштићеног подручја Специјалног резервата природе (СРП) „Делиблатска пешчара“, (Уредба о заштити СРП „Делиблатска пешчара“ („Службени гласник РС“, бр. 3/2002 и 81/2008)), у режиму заштите I (првог) степена, II (другог) степена и III (трећег) степена заштите. Такође, у обухвату Плана налази се и заштићено подручје Специјални резерват природе (СРП) „Краљевац“ (Уредба о заштити специјалног резервата природе „Краљевац“ („Службени гласник РС“, бр. 14/2009) са режимима заштите I (првог) степена, II (другог) степена и III (трећег) степена.

У обухвату Плана налазе се и станишта строго заштићених и заштићених дивљих врста од националног значаја (у складу са Правилником о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, „Сл. гласник РС, бр. 5 /2010, 47/2011, 32/2016, 98/2016, и чл. 74, став 2. тачка 3. Закона) са ознаком: КВН01 назива: „Хатарице“, и КВН02а, назива: „Црна бара“, КВН03, назива: „Смедеревска ада“, као и КВН04, назива: „Пешчани спруд узводно од аде Жилаве“. Подручје плана такође обухвата и део међународног еколошког коридора – реку Дунав (укључујући плавно подручје и одбрамбене насипе) утврђен Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010), као и тринаест еколошких коридора од локалног значаја идентификованих у бази података Завода, и у складу са Уредбом о еколошкој мрежи.

Поменуто подручје налази се у просторном обухвату еколошки значајног подручја „Делиблатска пешчара“ (бр. 20) еколошке мреже Републике Србије. Такође, подручје се преклапа и са међународно значајним подручјем за биљке - IPA Important Plant Area, под називом Делиблатска пешчара, међународно и национално значајним подручјем за птице - IBA Important Bird Area под називом - Делиблатска пешчара RS015IBA, Емералд подручјем „Делиблатска пешчара“ са кодом „RS0000005“ и одабраним подручјем за дневне лептире РВА (Prime Butterfly Area), назива „Делиблатска пешчара“ са кодом 03, као и Рамсарско подручје под називом „Лабудово окно“ и кодом 3RS005 (Уредба о еколошкој мрежи).

Уређење и изградња подручја Плана обухвата уређено је важећим Просторним планом општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 18/2012), као и Просторним планом подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“ („Службени лист АПВ“, бр. 08/2006). Наведене просторне целине графички су приказане у Прилогу бр. 1, који представља саставни део овог Решења. Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе за простор изван Специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“, и Специјалног резервата природе „Краљевац“:

- 1) Планиране активности могу се обављати унутар предметног обухвата, одређених достављеном захтевом и приложеном графичком документацијом, а у сагласности са циљевима очувања предеоне и биолошке разноврсности;
- 2) Мере заштите природе унети и за одговарајућа поглавља Плана (правила изградње, расвета, зеленило итд.);

3) Поштовати учешће зелених површина предвиђено важећом као и Планском документацијом вишег реда. У случају да је предвиђен мањи проценат заузетости зелених површина препорука је планирати да зелене површине у оквиру планираних намена заузимају минимално 30%;

4) Мере за заштиту станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја:

4.1. На стаништима која се налазе ван грађевинских подручја:

4.1.1. Није дозвољено:

- Мењати намену и културу површина, осим у циљу еколошке ревитализације станишта;
- Преоравати површине под природном вегетацијом;
- Градити рибњаке;
- Уклањати травни покривач са површинским слојем земљишта;
- Подизати соларне и ветрогенераторе;
- Отварати површинске копове;
- Мењати морфологију терена;
- Привремено или трајно одлагати отпад и опасне материје;
- Уносити инвазивне врсте биљака и животиња (детаљније у подтачки 5.2.3.);
- Планирати садржаје који су потенцијални извори узнемиравања дивљих врста (повећана фреквенца присуства људи или возила, бука, вибрације, ноћно осветљење итд.);
- Подизати високо зеленило на степским и слатинским стаништима;

4.1.2. Неопходно је:

- Ускладити постојећи режим вода са циљевима заштите станишта;
- Обезбедити одрживо коришћење травних површина станишта за кошење и испашу у складу са капацитетом станишта;
- Обнављати шумарке аутохтоних врста на одговарајућим ливадским стаништима до -20% покривности по парцели, односно до максималне величине појединачних површина до 0,05 ha;
- Ускладити планске документе у газдовању шумама са очувањем заштићених врста путем сарадње корисника шума и Завода;

4.1.3. Прибавити посебне услове заштите природе за следеће активности:

- Изградњу и реконструкцију инфраструктуре и објеката;
- Планирање рекреативних активности;
- Уређење вода, радове на одржавању каналске мреже укључујући и уклањање вегетације и остале мелиорационе радове;
- Геолошка и друга истраживања;
- Подизање ваншумског зеленила;
- Сечу дрвореда, групе стабала и шумарака, крчење жбуња;
- Паљење вегетације ливада, пашњака и трстика, као и ревитализацију станишта, формирање појилишта (копање јаме, бушење новог или обнављање запуштеног бунара), као и за – подизање привремених објеката (надстрешнице и сл.);
- Остале активности којима се може угрозити стање природних вредности;
- Издавање државног пољопривредног земљишта у закуп у непољопривредне сврхе;

5) Мере за заштиту еколошких коридора:

5.1. Применити **опште мере** очувања и унапређења природних и полуприродних елемената еколошких коридора:

5.1.1. За израду планова, пројеката и реализацију активности у оквиру просторних целина коридора потребно је прибавити услове заштите природе у складу са Законом;

5.1.2. Није дозвољена промена намена површина под вегетацијом у природном и блископриродном стању (ливаде, пашњаци, тришаци итд.) као и чиста сеча шумских појасева или других врста зеленила са улогом еколошких коридора;

5.1.3. Код водотока/канала са функцијом еколошких коридора:

- Поплочавање и изградњу обала свести на минимум, уз примену еколошки повољних техничких решења и очувања проходности корита и обале за дивље врсте;
- Обезбедити отвореност канала/водотока на целој дужини (извршити ревитализацију коридора код зацењених деоница) и обезбедити проходност за дивље врсте у зони водопривредних објеката (техничка решења и уређење зеленила);
- Обезбедити очување травне вегетације обале/насипа, као дела еколошког коридора који омогућује миграцију ситним врстама сувих травних станишта;
- Приобално земљиште канала/водотока треба да има травну вегетацију у ширини од најмање 4 m, а оптимално 8 m код локалних коридора;

5.1.4. Прибавити посебне услове заштите природе за примену одговарајућих техничких решења којима се обезбеђује безбедно кретање животиња уз еколошки коридор за израду техничке документације приликом:

- Регулације водотока (изградња насипа и обалоутврда, продубљивање корита), поплочавања и изградње обала;
- Изградње и/или обнављања саобраћајница које се укрштају са еколошким коридорима;
- Изградње нових и обнављања старих мостова;

5.1.5. Применити одговарајућа планска и техничка решења заштите коридора од утицаја ноћног осветљења (избегавати директно осветљење, одговарајућа светлосна тела, посебни светлосни спектар, итд);

5.1.6. На грађевинском земљишту планирати намене за простор што већег дела приобаља еколошког коридора Дунава којима се обезбеђује континуитет мултифункционалног зеленог појаса који испуњава и услове очувања биолошке разноврсности:

- Очувати појас блископриродне приобалне вегетације (врбака и мочварне вегетације) на што већој дужини обале водотока/канала;
- Проценат високог зеленила на просторима за спорт и рекреацију унутар еколошког коридора Дунава треба да буде најмање 50%;
- Потребно је обезбедити континуирани зелени коридор травне и шумске вегетације ширине 20 - 50 m унутар плавног подручја Дунава;

5.1.7. На деоницама еколошких коридора ван грађевинских подручја насеља стимулирати традиционалне видове коришћења простора који доприносе очувању и унапређењу биодиверзитета (кошење, испаша, сеча трске и сл.);

5.2. Посебне мере очувања функционалности и проходности коридора:

5.2.1. У случају планирања комплекса, односно објекта чија је намена директно везана за воду и/или обалу, по потреби, планирати решења чијом применом би се ублажиле последице акцидентног изливања загађујућих материја и ширења последица истог у еколошки коридор;

5.2.2. На простору изван зона становања и приобалних викенд насеља, забрањена је изградња објекта чија намена није директно везана за обалу водотока са функцијом еколошког коридора на растојању мањем од 50 m од линије средњег водостаја водотока;

5.2.3. Приликом планирања зелених појасева еколошких коридора:

- Није дозвољено планирање пошумљеног појаса уз прометне саобраћајнице који би привлачио животињске врсте и довео до повећања морталитета њихових популација;
- Забрањено је сађење/уношење инвазивних биљних врста, од којих су на простору Војводине најзначајнији: јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus altissima*), багремац (*Amorpha fruticosa*), копривић (*Celtis* spp.), дафина (*Elaeagnus angustifolia*), пенсилванијски јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gleditsia triacanthos*), жива ограда (*Lycium barbarum*), петолисни бршљан (*Parthenocissus quinquefolia*), касна сремза (*Prunus serotina*), златни штап (*Solidago gigantea* aggr.), звездан (*Symphytotrichum* spp.), фалоп (*Fallopia* sp.), багрем (*Robinia pseudoacacia*) и сибирски брест (*Ulmus pumila*) у простору еколошког коридора, а током уређења зелених површина, одстранити присутне самоникле јединке инвазивних врста;
- Обезбедити што већи проценат (најмање 50%) аутохтоних врста;

5.2.4. Обезбедити проходност обале канала и водотокова за дивље врсте дефинисањем удаљености објекта од обале, и забраном постављања ограда непроходних за ситне животиње у обалном појасу, као и уз примену еколошки прихватљивих елемената ограда са отворима већим од 10 cm;

6) Мере за заштитну зону еколошких коридора и станишта строго заштићених и заштићених дивљих врста од националног значаја:

6.1. У појасу до 500 m од еколошког коридора/станишта није дозвољено:

6.1.1. Изградња ветропаркова и појединачних ветрогенератора (турбина);

6.1.2. Примена планских решења којима се нарушавају карактеристике хидролошког режима (квалитет и количина воде) од којих зависи функционалност коридора и опстанак врста и станишних типова;

6.2. У појасу до 200 m од еколошког коридора/станишта:

6.2.1. Услов за евентуалну изградњу укопаних складишта опасних материја је примена грађевинско-техничких решења којим се обезбеђује спречавање емисије евентуално присутних загађујућих материја у околни простор;

6.2.2. Планским решењима мора се обезбедити:

- Примена решења за заштите коридора/станишта од утицаја ноћног осветљења (наведено у подтачки 5.1.5.), буке и загађења;
- Дефинисање посебних правила озелењавања уз забрану коришћења инвазивних врста (списак у подтачки 5.2.3.);

6.3. У појасу до 200 m од еколошког коридора/станишта, изузев у грађевинском подручју насеља ограничава се:

6.3.1. Изградња салаша на реконструкцију, доградњу и надоградњу постојећих, без промене постојеће намене објекта, у циљу побољшања услова живота и рада на салашу;

6.3.2. Изградња нових објеката на водопривредне објекте, као и пољопривредне објекте неопходне за одрживо коришћење коридора или датог станишта (објекти сточарства на пашњацима, рибарства код рибака и сл.), који су лоцирани и изграђени у складу са условима заштите природе;

6.3.3. Изградња инфраструктуре, на примену следећих планских решења:

- Трасе саобраћајница планирати најкраћим путем преко еколошких коридора или комплекса станишта од већег броја субјединица;
- Примена посебних техничко-технолошких решења која спречавају колизију и електрокуцију птица код електричних водова ниског и средњег напона;

6.4. У појасу до 50 m од еколошког коридора или станишта:

6.4.1. Није дозвољено:

- Примењивање техничких решења којима се формирају рефлектујуће површине (нпр. стакло, метал) веће од стандардних врата/прозора, усмерене према коридору или станишту строго заштићених и заштићених врста;
- Уситњавање парцела за потребе формирања грађевинског земљишта, изузев за инфраструктурне објекте;

6.4.2. Примењују се следеће мере:

- Очувати проходност еколошког коридора површинских вода забраном ограђивања појаса уз обалу или применом типова оградe (детаљније у подтачки 5.2.4.) које омогућују кретање ситних животиња
- Обезбедити континуитет вишеспратног зеленог тампон појаса (баште, рекреативне површине, дечија игралишта и сл.) између простора људских активности и коридора/станишта у ширини од 20 m (у случају неповољних димензија и/или површине пацеле лоцирати на минимум 10 m);
- Објекте, као и осветљене и веће вештачке површине, укључујући и саобраћајнице, лоцирати на минимум 20 m удаљености од границе станишта (у случају неповољних димензија и/или површине парцеле лоцирати на минимум 10 m удаљености);

- 6.5. У појасу до 50 m од еколошког коридора или станишта на пољопривредном, шумском и водном земљишту забрањена је изградња објеката, осим:
- 6.5.1. Надземне инфраструктуре, чија траса најкраћим путем прелази преко еколошких коридора, станишта или комплекса станишта од већег броја субјединица.
 - 6.5.2. Водопривредних објеката и њихове пратеће инфраструктуре;
- 6.6. У појасу до 50 m од еколошког коридора или станишта на грађевинском земљишту (насеље, радне зоне, викенд зоне, туристичко - рекреативне и сл.) услов за изградњу:
- 6.6.1. Вештачких површина (паркинг, спортски терени и сл.) је да се на парцели формира уређена зелена површина са функцијом одржавања континуитета зеленог појаса коридора или тампон зоне станишта.
 - 6.6.2. Саобраћајница са тврдим застором за моторна возила је примена техничких мера којима се, по потреби, обезбеђује безбедан прелаз за ситне животиње;
- 7) Концептом озелењавања унутар обухвата измена и допуна планског документа:
- 7.1. Приликом озелењавања комплекса у оквиру радне зоне, превасходно блокова и локација намењених за производњу, формирати више спратова зеленила са што већим процентом аутохтоних врста, са могућношћу, примерке егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине и не спадају у категорију инвазивних, како би се обезбедила заштита околног простора од ширења последица загађивања;
 - 7.2. Планом предвидети да избор биљних таксона буде у складу са педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом како би се остварио максималан ефекат озелењавања;
 - 7.3. Планом обезбедити предност у коришћењу аутохтоних биљака, уз употребу мањег процента егзотичних и других адекватних алохтоних врста, а које по могућности, не спадају у категорију инвазивних (агресивних алохтоних) врста, међу којима су на подручју Војводине спадају врсте наведене у подтачки 5.2.3.;
 - 7.4. Са циљем побољшања климатских услова предметног простора (унапређење еоклиме) правила озелењавања треба да садрже и следеће мере:
 - 7.4.1. За озелењавање користити претежно лишћаре, а примену четинарских врста (максимум 20%) ограничити само на интензивно одржаваним зеленим површинама са наглашеном естетском наменом, у складу са потребом прилагођавања климатским променама;
 - 7.4.2. Крошњама високих лишћара засенчити што већи проценат вештачких површина (нпр. паркинг простори, стазе).
- 8) Планирање заштите земљишта остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015);
- 9) Планом дефинисати одговарајуће мере за очување водних ресурса у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и

95/2018 – др. закон), поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент;

- 10) Заштиту и очување подземних вода као природног ресурса спровести у складу са чланом 9. став 1. тачка 2. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 – др. закон) везано за начело превенције и предострожности и сагласно регулативи везаној за област заштите подземних вода (Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС“, бр. 92/2008) и др.);
- 11) Планом предвидети одговарајуће мере за очување квалитета ваздуха у складу са одредбама члана Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 51/2025) који се односи на предузимање мера за спречавање и смањење загађивања ваздуха;
- 12) У складу са захтевима члана 5. став 2. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009 - др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 – др. закон), правна и физичка лица дужна су да, између осталог, у обављању својих делатности обезбеде „рационално коришћење природних богатстава, урачунавање трошкова заштите животне средине у оквиру инвестиционих трошкова, примену прописа, односно предузимање мера заштите животне средине, у складу са законом“;

2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.

4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.

5. Пре усвајања плана потребно је Заводу доставити Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Ковин на мишљење о испуњености услова из овог Решења.

6. На основу члана 9. Закона о заштити природе, за све радове и активности које се односе на простор у подручју Специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“, и Специјалног резервата природе „Краљевац“, потребно је поднети захтев Министарству заштите животне средине.

7. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Сл. лист АП Војводине“, бр. 40/2019, 59/2020 - усклађени дин. изн., 45/2021 - усклађени дин. изн., 54/2021, 52/2022 - усклађени дин. изн., 43/2023 - усклађени дин. изн. и 50/2024 - усклађени дин. изн. и 56/2025 – усклађени дин. изн.).

Образложење

Покрајински завод за заштиту природе примио је дана 19.12.2025. године захтев, заведен под бр. 03020 – 4184 од ЈП „Урбанизам“, Карађорђева 4, Панчево, за издавање услова заштите природе за израду измена и допуна Просторног плана општине Ковин.

Уз захтев приложени су:

- Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Ковин у .pdf формату;
- Обухват Измена и допуна Просторног плана општине Ковин у .dwg формату.

Према Одлуци о изради Измена и допуна Просторног плана општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 12/2025), као циљ израде Измена и допуна Просторног плана општине Ковин наводи се дефинисање зона санитарне заштите водоизворишта пијаће воде у графичким

прилозима (шеме насеља), дефинисање могућности изградње економских објеката за потребе пољопривредног газдинства на име приватних лица искључиво за сопствене потребе, дефинисање просторног оквира за манастире у Ковину (код Црне баре) и у Гају (на путу према руднику Ковин), преиспитивање могућности евентуалне промене намене одређених парцела у насељима, преиспитати могућност исправке регулационих линија ради озакоњење објеката, парцеле број 7628 К.О. Гај из пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште (са циљем да се изврши парцелација и да се део парцеле откупи за проширење гробља). Све што није наведено у овој Одлуци, а могуће је планирати применом законске регулативе, правилима струке и дефинисањем пројектног задатка, ако буде предложено до оглашавања раног јавног увида, биће предмет израде Нацрта измене и допуне Плана.

На основу увида у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода утврђено је да, подручје Измене и допуне Просторног плана општине Ковин, дефинисано Одлуком о изради Измене и допуне Просторног плана општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 12/2025) обухвата део заштићеног подручја Специјалног резервата природе (СРП) „Делиблатска пешчара“, (Уредба о заштити СРП „Делиблатска пешчара“ („Службени гласник РС“, бр. 3/2002 и 81/2008)), у режиму заштите I (првог) степена, II (другог) степена и III (трећег) степена заштите. Такође, у обухвату Плана налази се и заштићено подручје Специјалног резервата природе (СРП) „Краљевац“ (Уредба о заштити специјалног резервата природе „Краљевац“ („Службени гласник РС“, бр. 14/2009) са режимима заштите I (првог) степена, II (другог) степена и III (трећег) степена.

У обухвату Плана налазе се и станишта строго заштићених и заштићених дивљих врста од националног значаја (у складу са Правилником о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива, „Сл. гласник РС, бр. 5 /2010, 47/2011, 32/2016, 98/2016, и чл. 74, став 2. тачка 3. Закона) са ознаком: КВН01 назива: „Хатарице“, и КВН02а, назива: „Црна бара“, КВН03, назива: „Смедеревска ада“, као и КВН04, назива: „Пешчани спруд узводно од аде Жилаве“. Подручје плана такође обухвата и део међународног еколошког коридора – реку Дунав (укључујући плавно подручје и одбрамбене насипе) утврђен Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010), као и тринаест еколошких коридора од локалног значаја идентификованих у бази података Завода, и у складу са Уредбом о еколошкој мрежи.

Поменуто подручје налази се у просторном обухвату еколошки значајног подручја „Делиблатска пешчара“ (бр. 20) еколошке мреже Републике Србије. Такође, подручје се преклапа и са међународно значајним подручјем за биљке - IPA Important Plant Area, под називом Делиблатска пешчара, међународно и национално значајним подручјем за птице - IBA Important Bird Area под називом - Делиблатска пешчара RS015IBA, Емералд подручјем „Делиблатска пешчара“ са кодом „RS0000005“ и одабраним подручјем за дневне лептире PBA (Prime Butterfly Area), назива „Делиблатска пешчара“ са кодом 03, као и Рамсарско подручје под називом „Лабудово окно“ и кодом 3RS005 (Уредба о еколошкој мрежи).

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС“, број 36/09, 88/10, 91/10 - испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), одређено је да организација за заштиту природе, тј. Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водопривредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

Чланом 5. став 1. тачка 7. Закона о заштити природе изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система“. Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001) у члану 8. указује на потребу регулисања или управљања „биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности у оквиру или ван заштићених подручја, у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења“. У складу са Конвенцијом, постоји обавеза спречавања уношења, контролисања или искорењивања оних страних врста “које које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“.

Услови прописани подтачкама 1) – 7) израђени су у складу са чланом 14. Закона о заштити природе, према коме се „заштита биолошке разноврсности остварује спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу.

Формирање система зелених површина веома доприноси повезивању природне средине са урбаним простором, а долази и до просторног разграничавања функција које могу негативно утицати једна на другу. Велике поплочане и/или бетониране површине у грађевинском подручју као и сами грађевински објекти јачају ефекат неповољних климатских карактеристика околине (ниске вредности влажности ваздуха, повећан алbedo обрађених површина, присуство прашине у ваздуху и сл.). Повећањем индекса заузетости грађевинских парцела подручја Плана, смањује се проценат постојећег јавног зеленила што за последицу има погоршање квалитета ваздуха, а додатним озелењавањем побољшава се квалитет ваздуха, снижавају температуре у летњем делу године због способности биљака да апсорбују и рефлектују сунчево зрачење, спречавају се ерозија тла изазвана кишом и ветром и брзо отицање атмосферских падавина, смањује се бука од саобраћаја. Инвазивне биљне врсте (наведене у подтачки 5.2.3. Решења), својим агресивним ширењем уништавају друге типове зелених површина и повећавају трошкове њиховог одржавања.

Услов прописан подтачком 3) у складу је и са важећим Просторним планом општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 18/2012), као и Просторним планом подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“ („Службени лист АПВ“, бр. 08/2006).

Услови прописани подтачкама 8) – 12) израђени су у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини“. Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије.

Услов прописан подтачком 9) су дефинисан је чланом 37. Закона о заштити природе, где је забрањено „сакупљање и/или уништавање покретних природних докумената као и уништавање или оштећивање њихових налазишта“, као и чланом 99. Закона који налаже да је „пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач дужан да пријави Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе“.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. ставови 3), 4), 5) и 7) Закона, по коме се заштита природе реализује „...спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима...од утицаја на природу...као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021); Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.

18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС); Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон); Закон о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015); Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон); Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон); Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001); Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016); Одлука о изради Измене и допуне Просторног плана општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 12/2025); Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010); Уредба о заштити СРП „Делиблатска пешчара“ („Службени гласник РС“, бр. 3/2002 и 81/2008); Уредба о заштити специјалног резервата природе „Краљевац“ („Службени гласник РС“, бр. 14/2009); Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС, бр. 5 /2010, 47/2011, 32/2016, 98/2016, и чл. 74, став 2. тачка 3. Закона); Просторни планом подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“ („Службени лист АПВ“, бр. 08/2006); Просторни план општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 18/2012);

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

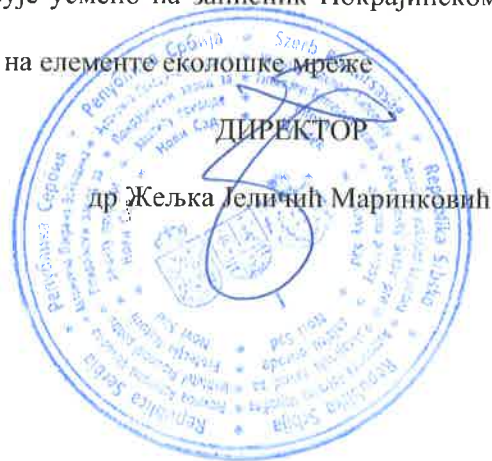
Такса на захтев и такса на за решење, по Тар. броју 1 и 5 нису наплаћене у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Сл. лист АП Војводине“, бр. 40/2019, 59/2020 - усклађени дин. изн., 45/2021 - усклађени дин. изн., 54/2021, 52/2022 - усклађени дин. изн., 43/2023 - усклађени дин. изн., 50/2024 - усклађени дин. изн. И 56/2025 - усклађени дин. изн.).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Покрајинском заводу за заштиту природе.

Прилог бр. 1– Положај општине Ковин у односу на елементе еколошке мреже

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива





Положај општине Ковин у односу на елементе еколошке мреже



Прилог бр. 1

